



E.R.Ö.V. EGYESÜLT
REGIONÁLIS
ÖNKORMÁNYZATI
VÍZIKÖZMŰ
ZRT.

Szekszárdi Sportközpont NKft.		Szerződés száma: SZ/35/95345/2021	
Érkezett: 2021 JÚN. 22	Latta: [Signature]	Felhasználó azonosító: 95345	
Időszak:	Ugyintéző: [Signature]		

KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
ivóvízellátásra és szennyvízelvezetésre
(*bekötési vízmérővel* rendelkező *gazdálkodó szervezet* részére)

amely létrejött egyrészről az **E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (Székhely: 7100 Szekszárd, Mátyás király u. 62.; Képviselő: Artim Andrásné vezérigazgató; Cégjegyzékszám: 17-10-001277; KSH szám: 23743975-3600-114-17; Adószám: 23743975-2-17; honlap: www.erozvrt.hu; e-mail: info@erozvrt.hu), mint **Szolgáltató**, másrészről

Felhasználó neve, megnevezése: Szekszárdi Sportközpont NKft.

Jogviszonya:

☒ Tulajdonos

☐ Egyéb jogcímen használó (bérlő, családtag,....)

Felhasználó adatai

Cégjegyzék száma: 17-09-008858
Adószáma: 23514425-2-17
Címe (székhelye): 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3.
Képviselő neve: Székely Gergő Telefon: 74/315-733
E-mail cím: titkarsag@szekszardisport.hu
Fizető név: Szekszárdi Sportközpont NKft.
Fizető cím: 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3.
Postázási név: Szekszárdi Sportközpont NKft.
Postázási cím: 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3.

A díjfizetés módja: ☐ készpénz-átutalási megbízás ☐ csoportos beszedés ☒ banki átutalás
ha a Felhasználó **nem tulajdonosa** az ingatlanoknak:

a Tulajdonos magánszemély

Tulajdonos neve: _____
Anyja neve: _____
Születési hely: _____
Születési idő: _____
Címe: _____

Telefon: _____

E-mail: _____

a Tulajdonos nem magánszemély

Tulajdonos neve: _____
Cégjegyzék száma: _____
Adószáma: _____
Címe (székhelye): _____
Képviselő neve: _____

mint **Felhasználó** között az alábbi feltételekkel.

1. A szolgáltatás helye: 7100 Szekszárd, Sport utca 3803 /1 hrsz.

1.1. Szolgáltatás típusa: ☒ **IVÓVÍZELLÁTÁS** ☐ **SZENYVÍZELVEZETÉS**

1.2. A szolgáltatási pont a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtására kiadott 58/2013.(II.27.) Korm.rendelet 37. pontja szerint az ivóvíz-és szennyvíz bekötővezetékek Felhasználó felőli végpontjai. Amennyiben műszaki okokból a szolgáltatási pont a jogszabályban írt helyen nem alakítható ki, úgy a Szolgáltató határozza meg a szolgáltatási pont helyét, amelyet felek jelen szerződés 4. oldalán rögzítenek. Eltérés van: igen ☐ nem ☒

1.3. A Felhasználó kielégíthető vízigénye és a csatornába bevezethető szennyvíz mennyisége a Felhasználó helyen megszerzett jogok alapján: víz mennyisége:^{0,4} m³/nap szennyvíz mennyisége: m³/nap

1.4. Szerződéskötéskor a bekötési vízmérő(k) műszaki adatai:

NA, típus:	25 Ø MOM	Ø	Ø
Gyártási szám:	10322866		
Mérőállás:	1 m ³	m ³	m ³
Havi átlag/átalány:	15.00 m ³	m ³	m ³

PL 00 33502

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 2.1. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a víziközmű hálózatba bekötött ingatlan használojának ivóvizet szolgáltat, illetőleg az ingatlanon keletkező szennyvizek elvezetését a 2.2. pont szerinti feltételekkel biztosítja, a Felhasználó a szolgáltatás ellenértékét rendszeresen megfizeti.
- 2.2. A Szolgáltató a mindenkor hatályos jogszabályokban, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzített mennyiségben és módor illetve feltételeknek megfelelően köteles szolgáltatni. Az ivóvíz minőségre a mindenkor hatályos műszaki előírások az irányadóak.
- 2.3. A vételezhető víz és az elvezethető szennyvíz mennyiségét a víziközműfejlesztési megállapodás határozza meg.
A Felhasználó a szolgáltatás **közérdekből** történő korlátozását illetve szüneteltetését kártalanítás nélkül tűrni köteles.

3. A SZOLGÁLTATÁS ELLENÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA, SZÁMLÁZÁSI, FIZETÉSI FELTÉTELEK ÉS A MÉRŐESZKÖZ HITELESÍTÉSE:

- 3.1. A szolgáltatott ivóvíz mennyiségének megállapítása méréssel történik.
A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen fogyasztott (számlázott) vízmennyiség alapulvételével a mindenkor érvényes jogszabályok előírásai szerint kerül megállapításra.
- 3.2. Ha a Felhasználó saját kútjából származó vizet is használ és az ebből keletkező szennyvizet a közcsatornába juttatja, köteles a vízhasználatot zárral ellátott és hitelesített vízmérővel mérni és a vízhasználat után köteles csatornadíjat fizetni.
- 3.3. A szolgáltatás mindenkor díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatainak figyelembe vételével a víziközmű szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.
- 3.4. A Szolgáltató a vízmérő(k) leolvasását a mindenkor érvényes számlázási rendje szerint végzi. A leolvasás alapján fogyasztási helyenként és időszakonként számlát bocsát ki.
A Szolgáltató a vízmérők leolvasásának gyakoriságán a jelen szerződés módosítása nélkül változtathat.
- 3.5. A számlázások közötti időszakban történő árváltozások esetén a számlázás alapjául szolgáló vízmennyiséget időarányosan kell megbontani a díjváltozás előtti és utáni időszakra.
- 3.6. A díjfizetés módjai: készpénz-átutalási megbízás (csekk), csoportos beszedés, folyószámláról történő pénzügyi átutalás.
A fizetési módban bekövetkező változást a Felhasználó köteles a Szolgáltatónak bejelenteni.
- 3.7. A bekötővezeték és a bekötési vízmérő a Szolgáltató tulajdona. A bekötési vízmérő hitelesítése a Szolgáltató feladata, melyet a mérésügyről szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései szerint végez.

4. A FELHASZNÁLÓ JELEN SZERZŐDÉS ALAPJÁN JOGOSULT:

- 4.1. A Felhasználó a jogszabályokban foglalt feltételek szerint - ezen szerződés aláírását követően a szerződés tartama alatt - jogosult a szolgáltatás igénybevételére.
- 4.2. Jogosult a jogszabályoknak megfelelő minőségű szennyvizet a csatornahálózatba vezetni. **(Tilos a szennyvízcsatornába csapadékvizet, hígtrágyát, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, kenőanyagot, festéket, dugulást okozó tárgyat, deszkát, rongyot, építési törmeléket bejuttatni!)**
- 4.3. Jogosult a szolgáltatással kapcsolatos reklamációk bejelentésére, illetve a vizsgálat eredményéről való tájékoztatásra.
- 4.4. Díjfizetéssel kapcsolatosan, ha a Felhasználó a számla tartalmát vitatja, a víziközmű-szolgáltatónál kifogást emelhet. A kifogás bejelentésének a számla kiegyenlítésére akkor van halasztó hatálya, ha azt a felhasználó a fizetési határidő lejártát megelőzően közölte, és a számlán feltüntetett mennyiség alapján számított havi fogyasztás az előző 12 hónap havi átlagfogyasztásának 150 százalékát meghaladja.
- 4.5. Mennyiségméréssel kapcsolatos vita esetén a Felhasználó jogosult kérni a vízmérő rendkívüli vizsgálatát és ezt követően az Országos Mérésügyi Hivatal által végzett rendkívüli hitelesítését, kérelmét levélben kell benyújtania.
Ha a rendkívüli vizsgálaton illetve hitelesítésen a vízmérő megfelelőnek minősül, úgy a rendkívüli vizsgálat illetve hitelesítés díja és az indokoltan felmerülő egyéb költségek a Felhasználót terhelik.
- 4.6. Az ingatlan Tulajdonosa, az Egyéb jogcímen használó Felhasználó pedig a Tulajdonos hozzájárulásával a szolgáltatás szüneteltetését kérheti az Üzletszabályzatban meghatározottak alapján.

5. A FELHASZNÁLÓ JELEN SZERZŐDÉS ALAPJÁN VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEI:

- 5.1. Amennyiben a Felhasználónak jelen szerződésben meghatározott mennyiséghez képest többlet igénye van, akkor haladéktalanul köteles azt a Szolgáltatónak bejelenteni és kezdeményezni a Szolgáltatási Szerződés módosítását.
Az 1.3 pontban meghatározott m³/nap mennyiség növelése csak további víziközműfejlesztési hozzájárulás megfizetése esetén lehetséges. Mennyiségi növelésnek minősül, ha a Felhasználó a számlázási időszak átlagában rögzített m³/nap mennyiségen felül vesz igénybe szolgáltatást.

- 5.2. A Felhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltató által kibocsátott számla ellenértékét a számlán feltüntetett fizetési határidőn belül kiegyenlíti.
- 5.3. A Felhasználó köteles gondoskodni az ingatlanra való bejutás, a vízmérő akna, a vízmérő hely hozzáférhetőségének, a vízmérő leolvashatóságának biztosításáról, a fagy elleni megfelelő védelemről valamint a vízmérő és a leszerelését megakadályozó záruk sértetlen megőrzéséről. A vízmérő rendellenes működéséről haladéktalanul köteles értesíteni a Szolgáltatót.
- A Felhasználónak felróható okból megrongálódott vízmérő és biztosító záruk javításának, valamint az eltűnt vízmérő pótlásának, szerelésének, továbbá hitelesítésének költségeit a Felhasználó köteles megfizetni.
- 5.4. Az ellenőrzés rendszerességének tekintetében a felhasználó elvárható gondossággal kell, hogy eljárjon, azaz legalább a számlázással megegyező időszakonként (havonta, félévente) szükséges az ellenőrzést elvégeznie. A vízfogyasztás mértékétől függően és egy esetleges belső hálózati hiba magas kockázata esetében az ellenőrzés sűrűségét – elvárható mértékben - növelni kell. Az ellenőrzés része többek között a hálózati berendezések, csapok, elzárók, egyéb berendezések működésének ellenőrzése, és a vízmérő leolvasása.
- 5.5. A Felhasználó felelősségi körébe tartozik a szolgáltatási pont kezdetétől kiinduló házi ivóvíz- és szennyvízhálózat és ezekhez csatlakozó berendezések meghibásodásával összefüggő kár viselése.
- 5.6. A Felhasználó személyében beállott változást a régi és új Felhasználó együttesen köteles bejelenteni a Szolgáltatónak, a vízmérőállás megjelölésével a változástól számított 15 napon belül, a változásig felmerült díjak egyidejű rendezésével.

6. A SZOLGÁLTATÓ JELEN SZERZŐDÉS ALAPJÁN JOGOSULT:

- 6.1. Jogosult ellenőrizni az ingatlanon levő házi ivóvíz- és szennyvízhálózatot, hogy a Felhasználó a szolgáltatást a 2.2 pontban foglalt feltételeknek megfelelően veszi-e igénybe. A Szolgáltató akadályoztatása esetén hatósági, bírósági utat vehet igénybe.
- 6.2. Jogosult a szolgáltatásnak a 3.3 pont szerinti díját a Szerződő féltől beszélni. Késedelmes fizetés esetén - eredménytelen felszólítás esetén – a Szolgáltató jogosult az Üzletszabályzatban meghatározottak szerint eljárni.

7. A SZOLGÁLTATÓ JELEN SZERZŐDÉS ALAPJÁN VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEI:

- 7.1. A Szolgáltatónak kötelezettsége az ivóvíz folyamatos szolgáltatása, a keletkező szennyvíz elvezetése a 2.2. pontban előírtaknak megfelelően.
- 7.2. A Szolgáltató felelősségi körébe tartozik az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási pontig terjedő közműhálózat és ezekhez csatlakozó berendezések meghibásodásával összefüggő kár viselése.
- 7.3. A bekötési vízmérő(k)nek a mérésügyi törvény által előírt időszakonkénti hitelesítése, cseréje saját költségére.
A bekötővezeték és a bekötési vízmérő ellenőrzésének, karbantartásának és cseréjének időpontjáról a Szolgáltató a Felhasználót értesíteni köteles.
- 7.4. A Szolgáltató köteles értesíteni a Felhasználót a szolgáltatás tervezett csökkentéséről, szüneteltetéséről, minőségi változásairól. Szükség esetén köteles az ideiglenes ellátásról is gondoskodni.

8. A SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS HATÁLYA:

- 8.1. A szerződés az aláírásának napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
- 8.2. A Felhasználó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szolgáltató Üzletszabályzatát, Általános Szerződési Feltételeit, valamint a szerződéskötéskor hatályban lévő, a szolgáltatási díjak mértékét meghatározó rendeleteket megismerte, azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Kelt: Szekszárd, 2021.06.03

Artim Andrásné

Artim Andrásné
vezérigazgató



Kelt: Szekszárd, 2021.06.03
Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Kft.
7100 Szekszárd, Képegyűsi út 3.
Adószám: 23511425-2-17
Banksz.: 11740005-20155977 ①

[Signature]

FELHASZNÁLÓ

Az épület, építmény, épületrész tulajdonosa és a bérlő, vagy a használó együttes kérelmére a szolgáltató a díjat közvetlenül a bérlő, vagy a használó részére számlázza. A szolgáltatási díj a bérlő vagy használó által történő megfizetéséért a tulajdonos mögöttes felelősséggel tartozik.

[Signature]

TULAJDONOS

FELHASZNÁLÓ