

Előzmény kötvényszám: 102042

Jelen biztosítási kötvény értelmében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve:	Szekszárdi Sportközpont NKft.	
címe:	7100 SZEKSZÁRD, Keselyűsi út 3.	
Biztosított neve:	Szekszárdi Sportközpont NKft.	
címe:	7100 SZEKSZÁRD, Keselyűsi út 3.	
Kockázatviselési hely:	Telephelyi részletező szerint	
Biztosított tevékenység:	Sportegyesületi tevékenység	TEÁOR: 9312
Biztosítás tartama:	határozatlan	
Kockázatviselés kezdete:	2022. 01. 01. 0:00 óra	
Módosítás hatálybalépése:	2024. 04. 24.	
Biztosítási évforduló:	minden év 01.01	
Biztosítási időszak:	1 év	
Díjfizetési ütem:	negyedéves	
Díjfizetés módja:	banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján	
Közvetítő:	Lajvér Kft.	Törzsszám: 0000912523
Szerződés jellege:	nem fogyasztói szerződés	

Vagyonbiztosítási fedezetek

az Alfa TOTAL II. Vagyonbiztosítás feltételek alapján (VV-TOTAL II-VSZ-170701, hatályba lépés időpontja: 2017. július 1.)

Alap kockázatok

Biztosított vagyoncsoport	Biztosítási összeg	Értékelés módja
Készlet	2 507 000 Ft	
Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft	
Idegen épület	1 880 250 000 Ft	
Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft	
Többletköltségek	10 000 000 Ft	
Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft	
Összesen:	2 696 997 000 Ft	

Éves biztosítási díj:	4 192 919 Ft
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Alap kockázatok

Biztosított vagyoncsoport	Biztosítási összeg	Értékelés módja
Saját gép, berendezés	11 000 000 Ft	Új érték
Készpénz	3 000 000 Ft	Névérték
Összesen:	14 000 000 Ft	

Díjtétel:	1,554662 ‰
Éves biztosítási díj:	21 765 Ft
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Betöréses lopás és rablás

Biztosított vagyoncsoport	Biztosítási összeg	Értékelés módja
Saját gép, berendezés	11 000 000 Ft	Új érték
Összesen:	11 000 000 Ft	

Kártérítés felső határa:	10 000 000 Ft/káresemény
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Betöréses lopás és rablás

Biztosított vagyoncsoport	Biztosítási összeg	Értékelés módja
Készlet	2 507 000 Ft	
Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft	
Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft	
Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft	
Összesen:	806 747 000 Ft	

Kártérítés felső határa:	10 000 000 Ft/káresemény
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Szabadban tárolt vagyontárgyak fedezete

Kártérítés felső határa:	2 000 000 Ft/káresemény
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Vandalizmus, rongálás

Kártérítés felső határa:	2 000 000 Ft/káresemény
Önrészesedés:	50 000 Ft/káresemény, levonásos

Vagyonbiztosítás díjösszesítő

Summa alapvagyon biztosítási összeg:	2 710 997 000 Ft, mint díjalap
Éves biztosítási díj:	4 214 684 Ft

Vagyonbiztosítás fedezetkiterjesztések

Üvegtörés

Éves biztosítási díj:	50 000 Ft
Kártérítés felső határa:	1 000 000 Ft/káresemény, 1 000 000 Ft/év
Önrészesedés:	5 000 Ft/káresemény, levonásos

Zálogjogosult neve:	Takarékbank Zrt.		
Zálogjogosult címe:	1117 BUDAPEST, Magyar Tudósok körútja 9/G.		
Finanszírozás kezdő dátuma:	2022. 08. 16.	Finanszírozás vége dátuma:	2027. 06. 30.
Finanszírozással érintett vagyontárgy:	7100 Szekszárd, Sport u.2. Hrsz: 3803/4 sz. alatt bizt. idegen ingatlan. A 10. pontban feltüntetett összeg a hitel összege.Tulajdonos: Szekszárd Vízmű Kft. 500.000,-Ft felett 660.000.000,-Ft mértékéig		
Hitel összege:	660 000 000 Ft	Zálogjogosult hozzájárulása nélkül kifizethető összeg:	500 000 Ft
Hitelszerződés azonosítója:	276/217/2		

A szerződés éves biztosítási díja összesen: 4 264 684 Ft

Engedmények:

Üzleti kedvezmény	10%	-426 468 Ft
Görgetett tartamengedmény (Lejárat: 2024.12.31)	10%	-383 822 Ft

A szerződés engedménnyel csökkentett éves biztosítási díja: 3 454 392 Ft

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiból eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.

Görgetett tartamengedmény záradék:

A felek a határozatlan időre kötött szerződések felmondásra vonatkozó szabályaitól eltérően a következőkben állapodnak meg: A biztosítási szerződést a Szerződő 3 teljes biztosítási évre fenntartja, felmondással vagy díj nemfizetéssel meg nem szünteti, ennek megfelelően a Biztosító díjkezelését nyújt a biztosítási díjból. Amennyiben a Szerződő a 3 éves tartam alatt a szerződést megszünteti, a Biztosító jogosult az addig általa nyújtott kedvezmény visszafizetését követelni a Szerződőtől. A Felek abban is megállapodnak, hogy a három éves biztosítási tartam – a vonatkozó tartamengedmény kötéskori szabályai szerint – változatlanul meghosszabbításra kerül további 3 évre mindaddig, ameddig az egyik fél sem jelenti be a következő harmadik biztosítási évforduló előtt legalább 60 nappal, hogy a tartamengedményre vonatkozó megállapodásra nem tart igényt.

Az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módosítási szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módosítási szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2
e-mail: vagyonadmin@alfa.hu

Kárbejelentés: Alfa Vienna Insurance Group Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda
1091 Budapest, Üllői út 1.
Telefon: +36-1-477-4808/1
Fax: +36-1-476-5656

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Budapest, 2024. május 6.



Zatykó Péter Iván
elnök-vezérigazgató



Szombat Tamás
vezérigazgató-helyettes

Kockázatviselés kezdete: 2022. 01. 01. 0:00 óra
Módosítás hatálybalépése: 2024. 04. 24. 0:00 óra
Módosít: Alfa TOTAL II. Vállalati Vagyonbiztosítás

	Név/Cég neve	Székhely címe
Szerződő	Szekezsárdi Sportközpont NKft.	7100 SZEKSZÁRD, Keselyűsi út 3.
Biztosított	Szekezsárdi Sportközpont NKft.	7100 SZEKSZÁRD, Keselyűsi út 3.

Telephelyi részletező

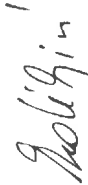
Kockázatviselés helye	Fedezet	Vagyonscsoport	Fedezet összege (Ft)
Telephely 1. SZEKSZÁRDI SPORTKÖZPONT NKFT. 1.TH 7100 SZEKSZÁRD, Sport utca 2. TEAOR: 9312 Sportegyesületi tevékenység	Alap kockázatok	Készlet	2 507 000 Ft
		Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft
		Idegen épület	1 880 250 000 Ft
		Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft
		Többletköltségek	10 000 000 Ft
	Összesen:	Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft
Telephely 2. Sportcsarnok 7100 SZEKSZÁRD, Keselyűsi út 3. TEAOR: 9312 Sportegyesületi tevékenység	Betöréses lopás és rablás	Készlet	2 507 000 Ft
		Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft
		Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft
		Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft
		Összesen:	806 747 000 Ft
	Alap kockázatok	Saját gép, berendezés	11 000 000 Ft
Összesítő	Összesen:	Készpénz	3 000 000 Ft
	Betöréses lopás és rablás	Saját gép, berendezés	14 000 000 Ft
		Összesen:	11 000 000 Ft
		Összesen:	11 000 000 Ft

Mindösszesen	Fedezet	Vagyonscsoport	Fedezet összege (Ft)
	Alap kockázatok	Saját gép, berendezés	11 000 000 Ft
		Készlet	2 507 000 Ft
		Készpénz	3 000 000 Ft
		Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft
		Idegen épület	1 880 250 000 Ft
	Összesen:	Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft

		Többletköltségek	10 000 000 Ft
		Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft
	Összesen:		2 710 997 000 Ft
	Betöréses lopás és rablás	Saját gép, berendezés	11 000 000 Ft
		Készlet	2 507 000 Ft
		Készpénz, értékcikk	2 000 000 Ft
		Egyéb idegen berendezés	752 100 000 Ft
	Összesen:	Egyéb saját berendezés	50 140 000 Ft
			817 747 000 Ft

Budapest, 2024. május 6.


Varga Zoltán
Vállalati vagyon igazgató


Erdélyiné Horváth Mária
Corporate Biztosítási
Adminisztráció vezető