

Érkezett:	2021 SZEPT 08	Latta:	Szöke Gergő
Értéktartósz.:	00405/2021.	Ugyintéző:	

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Tárgy: Terembérlés

Amely létrejött a **Szekszárdi Sportközpont NKft.** (cím: 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3., adószám: 23514425-2-17; nyilvántartási szám: 17-09-008858; képviselő: Szöke Gergő ügyvezető igazgató) mint **bérbeadó**, valamint a **Alisca Taekwondo Klub** (cím: 7100 Szekszárd, Mérey utca 25. 2/6.; adószám: 18296855-1-17; nyilvántartási szám: 17-020002959; képviselő: Rácz Petra elnök) mint **bérlő** között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel: „taekwondo edzések” megtartására az alábbiak szerint:

- I. A bérbeadó bérbeadja, bérlő bérbe veszi a Szekszárdi Megyei Jogú Város tulajdonában és a Szekszárdi Sportközpont NKft. üzemeltetésében lévő, Szekszárd, Keselyűsi út 3. sz. alatt található alábbi ingatlant az alább rögzített időpontokban: **II. számú edzőterem és 2 db öltöző: 2021. szeptember 4. napjától 2022. június 15. napjáig határozott időtartamra, időpontok: szerda 17⁰⁰— 20⁰⁰ péntek 18⁰⁰-19³⁰**

Felek megállapodnak abban, hogy bérlő a tanítási szünetek idejére nem minden alkalommal bérlő a fenti bérleményeket, a tanítási szünetek időtartama előtt 1 héttel írásban köteles a bérlő jelezni, hogy mely napokon bérlő a bérleményeket a tanítási szünetek időtartama alatt. Felek megállapodnak abban, hogy így értelemszerűen ezen kieső időszakok után bérleti díjfizetési kötelezettség sem terheli a bérlőt.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés a fent rögzített határozott időtartamra jön létre, mely bérleti szerződést bármelyik fél jogosult 30 napos felmondási idő betartásával rendes felmondással írásban felmondani.

- II. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti bérlemény bérleti díja **bruttó 4.100 Ft/óra, azaz Négyezer-egyszáz forint/óra**, mely bérleti díj közös megegyezéssel módosítható.
- III. A bérlő vállalja, hogy a bérbeadó részére, a bérleti díjat a tárgyhót követő hó 10-ig számla ellenében, a Szekszárdi Sportközpont NKft. OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11746005-20135977 számú bankszámlájára átutalja vagy a Szekszárdi Sportközpont Nonprofit Kft. pénztárába kézpénzben befizeti.

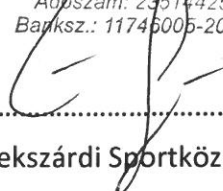
- IV. A bérlő vállalja, hogy a létesítményt rendeltetésszerűen használja, valamint a Sportcsarnok Tűzvédelmi utasításait és Házirendjét megismerte és betartja. Az általa okozott károkat megtéríti.
- V. Bérlő tudomásul veszi, hogy a Sportcsarnokban reklámtevékenységet csak a bérbeadó előzetes engedélyével folytathat. A rendezvény esetlegesen felmerülő szerzői jogdíjak megfizetése a bérlőt terheli. A bérbeadó a rendezvényre alkalmilag hozott reklámanyagokért (reklámtábla, molino, stb.) semmi nemű felelőséget nem vállal.
- VI. Bérbeadó a rendezvény ideje alatt vagyon- és felelősbiztosítási kötelezettséggel nem tartozik.
- VII. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
- VIII. Felek a jelen bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2021. szeptember 1.


.....
ALISCA TAEKWONDO KLUB
7100 Szekszárd, Mérey u. 25. 2/B.
Adószám: 18296855-1-17
Bank: 71000058-10035412
Alisca Taekwondo Klub
Képviselő: Rácz Petra

Bérlő

Szekszárdi Sportközpont NKft.
7100 Szekszárd, Keselyűsi út 3.
Adószám: 23514425-2-17
Banksz.: 11746005-20135977 ①


.....
Szekszárdi Sportközpont NKft.
Képviselő: Szóke Gergő

Bérbeadó